



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

BANDO DI ASTA PUBBLICA PER LA CONCESSIONE A TITOLO ONEROSO DI TERRENI AGRICOLI PER LE STAGIONI 2026 - 2027

PREMESSO CHE

- con atto del 23/10/2013 rep 267/13 registrato il 08/11/2013 il Comune di San Benedetto in Perillis concedeva l'affitto dei terreni indentificati dalle particelle di cui all'allegato A, nei fogli di mappa 10, 20, all'azienda agricola individuale di Federico Fernando con sede in Navelli Via Vicenne 6 per una superficie totale di 2 ettari 25 are e 88 centiare per un canone di 266,76 corrispondente ad € 133,88 per anno.
- che il summenzionato contratto è stato risolto per clausola risolutiva espressa con la cessazione dell'attività dell'azienda agricola di Federico Fernando;
- con Determinazione n. 34 del 24/03/2023 del Responsabile del Servizio Tecnico, che qui si conferma, erano stati individuati n. 6 lotti da assegnare con asta pubblica a non residenti, con base d'asta di € 40,00/ettaro;

Richiamata la disciplina regionale in materia di usi civici, contenuta nella L.R. Abruzzo 25/1988 rubricata: "*Norme in materia di usi civici e gestione delle terre civiche - Esercizio delle funzioni amministrative*";

Dato atto che per le concessioni pascolive saranno applicate le norme definite dal regolamento per l'uso civico di pascolo approvato con delibera del C.C. n. 12/2019; ciò al fine di garantire la massima valorizzazione funzionale del patrimonio civico e maggiori entrate per il bilancio dell'ente da destinare ad opere o servizi pubblici per la comunità, in applicazione del vincolo di destinazione delle entrate derivanti dalla gestione del demanio civico di cui all'art. 6, comma 6, della L.R. 25/88;

Preso atto della nota trasmessa dalla Regione Abruzzo – Dipartimento Agricoltura DPD025 del 2024 avente ad oggetto: "*Comunicazione relativa ai titoli di conduzione dei terreni ad uso civico – Politica Agricola Comune (PAC) 2023/2027 – Sviluppo rurale*" con la quale si comunicava quanto segue: "[...]la nuova programmazione dello sviluppo rurale, diversamente da quanto previsto nel precedente periodo di programmazione, impone che i titoli di conduzione dei terreni ad Uso Civico abbiano durata coincidente con l'anno solare (01 gennaio – 31 dicembre)[...]"

ATTESO che il Comune di San Benedetto in Perillis è proprietario di terreni suscettibili di essere concessi;

CON IL PRESENTE BANDO IL COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS RENDE NOTO CHE INTENDE CONCEDERE PER gli ANNI dal 15/05/2026 al 31/12/2027 TERRENI AGRICOLI, SECONDO LE DISPOSIZIONI E ALLE CONDIZIONI DI SEGUITO INDICATE:

1) BENEFICIARI

Possono presentare domanda per l'affitto dei terreni di proprietà dell'Ente sulle superfici specificate al punto 4) del presente bando, i cittadini che siano imprenditori agricoli e/o coltivatori diretti o conduttori di aziende ad indirizzo zootecnico regolarmente iscritte alla Camera di Commercio dell'Agricoltura Industria ed Artigianato competente.

2) REQUISITI DI AMMISSIONE

Saranno ammessi a partecipare alla gara solo ed esclusivamente i beneficiari sopra indicati, che siano in possesso dei requisiti di seguito specificati:



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

- A. cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione europea, ovvero residenza in Italia per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani;
- B. assenza di procedimento in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- C. inesistenza di sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale a carico del titolare, del legale rappresentante e/o dell'amministratore per reati che incidono sulla moralità professionale;
- D. inesistenza di violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- E. inesistenza di irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- F. iscrizione al registro delle imprese presso le competenti camere di commercio, industria, agricoltura e artigianato, ovvero presso i registri professionali dello Stato di provenienza, con indicazione della specifica attività di impresa: per i naturali del luogo che non esercitano attività agricola in forma di impresa agricola ossia che siano privi di partita I.V.A. si prescinde dall'iscrizione al registro delle imprese presso la competente Camera di Commercio;
- G. insussistenza dello stato di fallimento, di liquidazione o di cessazione dell'attività;
- H. inesistenza di procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria.
- I. il non essersi reso inadempiente nel corso di precedenti rapporti con l'Amministrazione Comunale di San Benedetto in Perillis;
- J. il non aver reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti pubblici;
- K. il non avere commesso errore grave nell'esecuzione di contratti con la pubblica amministrazione.
- L. di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con altra impresa partecipante alla gara;

da attestarsi nelle forme previste dalla legislazione vigente ossia mediante dichiarazione sostitutiva di notorietà rilasciata nelle forme previste dal D.P.R. n. 445/2000 ovvero mediante presentazione di idonea certificazione.

Si evidenzia che per le società di persone i requisiti di cui alle lettere a), b), c), i), j), k) e l) devono essere posseduti da tutti i soci che hanno la rappresentanza e l'amministrazione della società. Per le società di capitali i requisiti di cui alle lettere a), b), c), i), j), k) e l) devono essere posseduti da tutti i soggetti che hanno poteri di rappresentanza.

Si procederà alla stipula del conseguente contratto solo previa attestazione con idonea documentazione di quanto di seguito descritto:

- iscrizione all'idonea sezione del Registro della Camera di Commercio Industria Agricoltura ed Artigianato, con certificazione che rechi la specifica dicitura antimafia, ai sensi dell'art. 9 del DPR 252/98 "Nulla-osta ai fini dell'art. 10 della L. 31.5.1965, n. 575 e successive modificazioni": per i naturali del luogo si prescinde dall'iscrizione alla Camera di Commercio;
- regolarità della posizione occupazionale, assicurativa e di soggiorno del personale addetto alla custodia e sorveglianza del bestiame in base alle norme vigenti;
- versamento delle somme contrattualmente dovute;
- presentazione polizza assicurativa per responsabilità civile verso terzi che tenga indenne l'Amministrazione da danni a terzi l'Amministrazione da tutti i rischi di esecuzione del contratto



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

da qualsiasi causa determinati, salvo quelli derivanti da azioni di terzi o cause di forza maggiore con validità sino alla scadenza del contratto ovvero del diverso termine previsto dal codice civile;

Inoltre prima della stipula del contratto, il contraente dovrà rilasciare apposita dichiarazione con la quale attesti di aver preso visione dei luoghi

3) DICHIARAZIONI SPECIFICHE

Nell'istanza di ammissione, **che, a pena di esclusione, deve essere corroborata da un documento di identità in corso di validità**, il richiedente, a pena di inammissibilità, deve dichiarare:

- di aver preso esatta cognizione della natura della presente asta pubblica e di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto;
- di essersi recato sui terreni comunali oggetto dell'affidamento per il quale chiede di concorrere e di averli trovati adeguati alle proprie esigenze;
- di aver preso conoscenza dello stato dei luoghi e di tenere conto nella formulazione dell'offerta delle condizioni contrattuali, degli oneri connessi con l'affidamento di cui all'oggetto nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazioni e, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla determinazione della propria offerta;
- di tenere conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire in pendenza dell'affidamento rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;
- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera che dovessero essere necessari per il rispetto delle condizioni previste per l'affidamento; - di essere in regola con le norme sulle assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99.

4) SUPERFICIE E DATI CATASTALI

Gli ettari complessivi che l'Amministrazione comunale intende assegnare fino al 31/12/2027 sono **2 ha 25 a 88 ca** così individuati:

nota	FOGLIO	PARTICELLA	ETTARI	ARE	CENTIARE	QUALITÀ	mq	canone	importo canone
R	20	8	0	4	10	PASCOLO	410	20,00	0,82
R	20	9	0	6	70	PASCOLO	670	20,00	1,34
R	20	40	0	3	30	PASCOLO	330	20,00	0,66
R	20	41	0	1	0	PASCOLO	100	20,00	0,20
R	20	42	0	6	80	PASCOLO	680	20,00	1,36
R	20	43	0	7	50	PASCOLO	750	20,00	1,50
R	20	44	0	1	70	PASCOLO	170	20,00	0,34
R	20	45	0	2	70	PASCOLO	270	20,00	0,54
R	20	46	0	1	20	PASCOLO	120	20,00	0,24
R	20	47	0	2	30	PASCOLO	230	20,00	0,46
R	20	48	0	2	50	PASCOLO	250	20,00	0,50
R	20	49	0	2	50	PASCOLO	250	20,00	0,50
R	20	50	0	8	70	PASCOLO	870	20,00	1,74
R	20	131	0	2	20	PASCOLO	220	20,00	0,44
R	20	132	0	3	50	PASCOLO	350	20,00	0,70
R	20	133	0	1	60	PASCOLO	160	20,00	0,32
R	20	134	0	4	0	PASCOLO	400	20,00	0,80
R	20	135	0	2	30	PASCOLO	230	20,00	0,46
			0	57	760		6460		12,92
D	10	139	0	32	10	SEMINATIVO	3210	75,00	24,08
R	20	10	0	1	10	SEMINATIVO	110	75,00	0,83
R	20	11	0	1	60	SEMINATIVO	160	75,00	1,20



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

R	20	12	0	15	40	SEMINATIVO	1540	75,00	11,55
R	20	51	0	1	40	SEMINATIVO	140	75,00	1,05
R	20	52	0	1	80	SEMINATIVO	180	75,00	1,35
R	20	53	0	0	57	SEMINATIVO	57	75,00	0,43
R	20	54	0	0	56	SEMINATIVO	56	75,00	0,42
R	20	55	0	3	80	SEMINATIVO	380	75,00	2,85
R	20	56	0	5	60	SEMINATIVO	560	75,00	4,20
R	20	57	0	1	60	SEMINATIVO	160	75,00	1,20
R	20	58	0	1	60	SEMINATIVO	160	75,00	1,20
R	20	59	0	1	70	SEMINATIVO	170	75,00	1,28
R	20	60	0	4	70	SEMINATIVO	470	75,00	3,53
R	20	61	0	4	30	SEMINATIVO	430	75,00	3,23
R	20	62	0	3	30	SEMINATIVO	330	75,00	2,48
R	20	63	0	3	30	SEMINATIVO	330	75,00	2,48
R	20	64	0	3	40	SEMINATIVO	340	75,00	2,55
R	20	65	0	3	60	SEMINATIVO	360	75,00	2,70
R	20	66	0	4	80	SEMINATIVO	480	75,00	3,60
R	20	67	0	3	80	SEMINATIVO	380	75,00	2,85
R	20	68	0	3	90	SEMINATIVO	390	75,00	2,93
R	20	69	0	2	40	SEMINATIVO	240	75,00	1,80
R	20	70	0	2	0	SEMINATIVO	200	75,00	1,50
R	20	71	0	3	70	SEMINATIVO	370	75,00	2,78
R	20	72	0	1	50	SEMINATIVO	150	75,00	1,13
R	20	73	0	4	90	SEMINATIVO	490	75,00	3,68
R	20	74	0	9	0	SEMINATIVO	900	75,00	6,75
R	20	75	0	3	40	SEMINATIVO	340	75,00	2,55
R	20	76	0	3	70	SEMINATIVO	370	75,00	2,78
R	20	77	0	6	80	SEMINATIVO	680	75,00	5,10
R	20	78	0	0	85	SEMINATIVO	85	75,00	0,64
R	20	79	0	1	10	SEMINATIVO	110	75,00	0,83
R	20	80	0	1	10	SEMINATIVO	110	75,00	0,83
R	20	81	0	1	30	SEMINATIVO	130	75,00	0,98
R	20	82	0	1	30	SEMINATIVO	130	75,00	0,98
R	20	83	0	1	30	SEMINATIVO	130	75,00	0,98
R	20	84	0	1	40	SEMINATIVO	140	75,00	1,05
R	20	85	0	1	60	SEMINATIVO	160	75,00	1,20
R	20	86	0	2	0	SEMINATIVO	200	75,00	1,50
R	20	87	0	3	10	SEMINATIVO	310	75,00	2,33
R	20	88	0	4	90	SEMINATIVO	490	75,00	3,68
			1	61	28		16128		120,96
		TOTALI	2	25	88				133,88

5) MODALITÀ DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI CONCESSIONE

Le domande di ammissione alla concessione dei terreni agricoli, da redigersi secondo il modello "A" allegato, dovranno pervenire in busta chiusa al protocollo dell'ente **entro e non oltre il 06 maggio 2025** ore 13:00 all'indirizzo **COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS, Via della Solidarietà 1 - 67020 San Benedetto in Perillis (AQ)**.

Le domande possono essere consegnate direttamente al protocollo del Comune di San Benedetto in Perillis nei giorni di mercoledì e giovedì, oppure a mezzo raccomandata con ricevuta di ritorno, oppure mezzo corriere.

Ai fini della presentazione della domanda farà fede la data di arrivo della stessa.

Il Plico deve recare all'esterno la seguente dicitura: "**DOMANDA PER CONCESSIONE I TERRENI AGRICOLI – ANNI 2025-2027**" e dovrà contenere al suo interno separatamente le due buste contenenti la **documentazione amministrativa (Busta A)** e quella contenente l'**offerta economica (Busta B)**.



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

Non sono ammesse domande di assegnazione presentate prima della pubblicazione del presente bando.

Il recapito tempestivo dei plichi rimane ad esclusivo rischio del mittente.

La domanda dovrà contenere le seguenti informazioni:

1. generalità complete ed ubicazione dell'azienda;
2. dichiarazione attestante che il richiedente non ha riportato condanne penali per reati contro il patrimonio;

Il plico, oltre l'offerta economica contenente il rialzo percentuale sul canone annuo posto a base di gara, dovrà contenere una domanda corredata di fotocopia del documento di riconoscimento del sottoscrittore dove, a pena di esclusione, il richiedente dovrà indicare il possesso di tutti i requisiti di cui agli art. 3 del presente bando e allegare la documentazione di cui sopra.

L'offerta economica deve essere sottoscritta con firma leggibile.

La documentazione amministrativa e l'offerta economica devono essere contenute in buste separate.

Si procederà all'apertura della busta B contenente l'offerta economica solo dopo aver verificato la regolarità della documentazione amministrativa e aver assegnato i relativi punteggi di cui al punto 6 b), c) d) e).

6) PROCEDURA E FORMA DELL'AFFIDAMENTO

Le offerte saranno valutate secondo il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa per l'Amministrazione concedente, in relazione a quanto stabilito nel D.l.gs 36/2023. **A tal fine sono adottati i criteri e i relativi punteggi di seguito specificati:**

- a) OFFERTA ECONOMICA:** fino a **40 punti** Con riferimento al punteggio dell'offerta economica, fino alla concorrenza di punti 35 lo stesso sarà individuato come segue:
1. All'offerta il cui prezzo proposto è quello massimo tra tutti i partecipanti verranno assegnati punti 40;
 2. Alle offerte il cui prezzo inferiore a quello massimo verrà assegnato il punteggio risultante dall'applicazione della seguente formula:
punteggio attribuito (prezzo offerto x 40)/prezzo massimo offerto.
- b) SEDE LEGALE E/O OPERATIVA:** fino a **50 punti** Per sede operativa si intende opportunamente denunciata risultante dagli atti dell'impresa. Nel caso di associazioni tra imprese (consorzi, ati, etc.) per l'attribuzione dei punteggi si prendono in considerazione la sede legale ed operativa.

- b1) sede legale e operativa dell'impresa nel Comune di San Benedetto in Perillis **45 punti**
- b2) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano della Regione Abruzzo da almeno 10 anni **30 punti**
- b3) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano di regioni diverse dall'Abruzzo **15 punti**
- b3) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano della Regione Abruzzo da almeno 8 anni **20 punti**



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

b4) sede legale e operativa dell'impresa in comune non montano della Regione Abruzzo da almeno 8 anni

12punti

b5) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano della Regione Abruzzo da almeno 3 anni

10 punti

b6) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano di regioni diverse dall'Abruzzo da almeno 3 anni

5 punti

c) IMPRENDITORIA GIOVANILE

Imprenditori con età inferiore a 40 anni

5 punti

d) IMPRENDITORIA FEMMINILE

Imprenditori di sesso femminile

5 punti

7) ISTRUTTORIA DELLE DOMANDE

La commissione, nominata dal RUP alla scadenza delle domande, in seduta riservata, esaminate le domande pervenute ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui ai punti 6 b), c), d), edige apposito verbale. Successivamente, in seduta pubblica, rende noti gli esiti di detta valutazione e procede all'apertura delle buste contenenti le offerte relative al canone di cui al punto 6 a).

8) CANONE

Nella continuità di quello che era il precedente contratto, il canone annuale è stimato in **€ 250,00** quale base d'asta .

L'offerta a rialzo deve essere effettuata utilizzando l'apposito allegato "B"

In caso di parità tra le imprese nel rialzo percentuale offerto, si adotteranno, nell'ordine, i seguenti criteri di prevalenza:

- ubicazione dell'azienda nell'area limitrofa a quella oggetto di assegnazione del pascolo montano;
- Ordine di presentazione dell'istanza al protocollo del Comune di San Benedetto in Perillis, In caso di ulteriore parità fra gli offerenti si provvederà al sorteggio delle istanze pervenute previa convocazione degli interessati;

L'importo della tassa di assegnazione annuale dovuta per il diritto dovrà essere pagato all'atto dell'assegnazione attraverso bonifico bancario **al Comune di San Benedetto in Perillis – causale "CONCESSIONE terreni agricoli – ANNO 2025-2027 - prima annualità"**

Gli importi relativi alle annualità successive dovranno essere versati, sempre tramite bonifico bancario, entro il 31/12/2026 (per l'annualità 2027)

9) DATA, ORA E LUOGO DELL'APERTURA DEL PLICO

La commissione, in seduta riservata, esaminate le domande pervenute ai fini dell'attribuzione dei punteggi di cui ai punti 6 b), c), d), e), f) redige apposito verbale.

Successivamente, in seduta pubblica, IL **GIORNO 07 MAGGIO 2026 ALLE ORE 13.00** presso la sede Municipale di San Benedetto in Perillis (Aq), procederà all'apertura della busta B contenente l'offerta economica (punto 6a) aggiudicando provvisoriamente la gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta.

10) MODALITÀ ESSENZIALI DI PAGAMENTO

I pagamenti dovranno essere effettuati alle scadenze indicate nel contratto.



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

11) VIGILANZA

I controlli circa il rispetto delle presenti norme sono demandati al Corpo Forestale dello Stato e agli altri Organi di Polizia, competenti per territorio.

12) DISPOSIZIONI FINALI

È fatto esplicito divieto, sotto pena della risoluzione del contratto, del sub-affidamento.

La risoluzione del contratto comporta l'incameramento della cauzione e la corresponsione del canone annuale di assegnazione.

Tutti i termini disposti nel presente bando sono da intendersi come perentori.

I requisiti previsti nel presente bando devono essere posseduti alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande di ammissione alla gara.

Tutte le modalità di partecipazione e presentazione dell'offerta disposte nel presente bando sono da intendersi a pena di esclusione, salva la facoltà per l'Amministrazione di invitare le imprese concorrenti a completare od a fornire i chiarimenti in ordine alla domanda.

Nella procedura di gara saranno rispettati i principi di riservatezza delle informazioni fornite, ai sensi del Regolamento Ue 2016/679 - Garante Privacy, compatibilmente con le funzioni istituzionali, le disposizioni di legge e regolamentari concernenti i pubblici appalti e le disposizioni riguardanti il diritto di accesso ai documenti ed alle informazioni.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO TECNICO
f.to arch. Patrizio ADEZIO



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

ALLEGATO A

AL COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS

Via Solidarietà 1

67020 SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

OGGETTO: RICHIESTA TERRENI AGRICOLI- ANNI 2025-2027

Il sottoscritto _____
nato a _____ (____) il ____/____/____
residente a _____ Via _____, n. ____ C.A.P. _____
C.F. o P.I. _____
in qualità di (1) _____
esercitante l'attività di (2) _____
dichiara, ai sensi e per gli effetti degli artt.46 e 47 del DPR n.445/2000,
di essere (3) _____
dell'azienda denominata _____
ubicata nel Comune di _____ Località o Via _____

CHIEDE

che gli venga concesso per gli anni 2025-2027 il lotto agricolo di proprietà di codesto Ente.

DICHIARA

il possesso dei requisiti di seguito specificati:

- di essere in possesso della cittadinanza italiana o di altro Stato appartenente all'Unione europea, ovvero (*per gli stranieri imprenditori ed amministratori di società commerciali legalmente costituite, se appartengono a Stati che concedono trattamento di reciprocità nei riguardi di cittadini italiani*) di essere residente in Italia a:
_____ in Via _____ (____);
- di non avere procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'articolo 3 della legge 27 dicembre 1956, n. 1423, o di una delle cause ostative previste dall'articolo 10 della legge 31 maggio 1965, n. 575;
- che non esistono a proprio carico sentenze definitive di condanna passate in giudicato ovvero di sentenze di applicazione della pena su richiesta ai sensi dell'articolo 444 del codice di procedura penale per reati che incidono sulla moralità professionale;
- che non esistono a proprio carico violazioni gravi, definitivamente accertate, alle norme in materia di contribuzione sociale secondo la legislazione italiana o del paese di residenza;
- che non esistono a proprio carico irregolarità, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e tasse secondo la legislazione italiana o del paese di provenienza;
- di essere naturale del luogo in quanto nato a; _____ (____) il ____/____/____ e residente a _____ (____)

OVVERO

che l'impresa è iscritta nel Registro delle imprese della Camera di Commercio di _____ per la seguente attività _____

ed attesta i seguenti dati (per le ditte con sede in uno stato straniero, indicare i dati di iscrizione nell'Albo o Lista dello Stato di appartenenza):

- iscritta alla C.C.I.A.A. di _____
numero di iscrizione Registro Imprese _____



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

-
- data di iscrizione ____/____/____
 - iscrizione in albi ed elenchi C.C.I.A.A. di _____
ed estremi iscrizione: _____
 - iscrizione in sezioni speciali della C.C.I.A.A. di _____ ed
estremi iscrizione: _____ -
iscrizione albi ed elenchi altre pubbliche amministrazioni:

 - estremi autorizzazioni varie per l'esercizio di specifiche attività:

 - durata della ditta data/termine ____/____/____
 - forma giuridica: _____
 - titolari, soci, direttori tecnici, amministratori muniti di rappresentanza, soci accomandatari
(indicare i nominativi, le qualifiche, le date di nascita e la residenza)

_____ ;

- g) che non sussiste a proprio carico lo stato di fallimento, di liquidazione o di cessazione dell'attività;
- h) che non vi sono in corso a proprio carico procedure di fallimento, di concordato preventivo, di amministrazione controllata e di amministrazione straordinaria.
- i) che non si è reso inadempiente nel corso di precedenti rapporti con l'Amministrazione Comunale di San Benedetto in Perillis;
- j) che non ha reso false dichiarazioni circa il possesso dei requisiti richiesti per l'ammissione agli appalti pubblici;
- k) che non ha commesso errore grave nell'esecuzione di contratti con la pubblica amministrazione
- l) di trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con le seguenti imprese:

ovvero

di non trovarsi in situazione di controllo diretto o come controllante o come controllato con alcuna impresa.

Altresi,

DICHIARA

- di essere ammesso a concorrere per l'assegnazione del lotto agricolo del Comune di San Benedetto in Perillis;
- di aver preso esatta cognizione della natura dell'appalto e di accettare senza riserva alcuna tutte le norme e disposizioni contenute nel bando di gara, nello schema di contratto;
- di essersi recato sul lotto agricolo comunale oggetto dell'affidamento per il quale chiede di concorrere e di trovarli adeguati alle proprie esigenze;
- di aver preso conoscenza dello stato dei luoghi e che nella formulazione dell'offerta terrà conto delle condizioni contrattuali, degli oneri connessi con l'affidamento di cui all'oggetto nonché degli obblighi e degli oneri relativi alle disposizioni in materia di sicurezza, di assicurazioni e, di condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore;
- di avere nel complesso preso conoscenza di tutte le circostanze generali, particolari e locali, nessuna esclusa ed eccettuata, che possono influire sulla determinazione della propria offerta;
- di tenere conto, nel formulare la propria offerta, di eventuali maggiorazioni per lievitazione dei prezzi che dovessero intervenire in pendenza dell'affidamento rinunciando fin d'ora a qualsiasi azione o eccezione in merito;



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

- di avere accertato l'esistenza e la reperibilità sul mercato dei materiali e della mano d'opera che dovessero essere necessari per il rispetto delle condizioni previste per l'affidamento; - di essere in regola con le norme sulle assunzioni obbligatorie di cui alla legge 68/99.

(Si evidenzia che per le società di persone i requisiti di cui alle lettere a), b), c), i) j) e k) devono essere posseduti da tutti i soci che hanno la rappresentanza e l'amministrazione della società. Per le società di capitali i requisiti di cui alle lettere a), b), c), i) j) e k) devono essere posseduti da tutti i soggetti che hanno poteri di rappresentanza.)

DICHIARA al fine delle attribuzioni dei punteggi

a) SEDE LEGALE E/O OPERATIVA: fino a 45 punti

- b1) sede legale e operativa dell'impresa nel Comune di San Benedetto in Perillis **45 punti**
 - b2) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano della Regione Abruzzo da almeno 10 anni **30 punti**
 - b3) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano di regioni diverse dall'Abruzzo **15 punti**
 - b3) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano della Regione Abruzzo da almeno 8 anni **20 punti**
 - b4) sede legale e operativa dell'impresa in comune non montano della Regione Abruzzo da almeno 8 anni **12punti**
 - b5) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano della Regione Abruzzo da almeno 3 anni **10 punti**
 - b6) sede legale e operativa dell'impresa in comune montano di regioni diverse dall'Abruzzo da almeno 3 anni **5 punti**
- ### e) IMPRENDITORIA GIOVANILE
- Imprenditori con età inferiore a 40 anni **5 punti**
- ### f) IMPRENDITORIA FEMMINILE
- Imprenditori di sesso femminile **5 punti**

DICHIARA

di essere consapevole che, in caso di inosservanza delle condizioni contrattuali, l'Amministrazione Comunale potrà recedere immediatamente dal contratto.

San Benedetto in Perillis lì _____

IN FEDE



COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

ALLEGATO B

OFFERTA ECONOMICA

AL COMUNE DI SAN BENEDETTO IN PERILLIS

Via Solidarietà 1

67020 SAN BENEDETTO IN PERILLIS (AQ)

OGGETTO: BANDO DI GARA PER LA CONCESSIONE DI TERRENI AGRICOLI – ANNO 2025-2027.

Il sottoscritto _____
nato a _____ (____) il ____/____/____
residente a _____ Via _____, n. ____ C.A.P. _____
C.F. o P.I. _____ tel/mob _____
in qualità di (1) _____
esercitante l'attività di (2) _____

Visto il bando di gara in oggetto

O F F R E

con riferimento al bando di gara per la concessione in affitto di terreni agricoli di proprietà comunale riportati in premessa nel Bando

Lotto	CANONE ANNUALE A BASE D'ASTA	% RIALZO	Importo offerto in euro	
			(in cifre)	(in lettere)
1	€ 250,00		€.	

In caso di difformità tra il rialzo percentuale e la somma espressa in euro avrà prevalenza quest'ultima.
In caso di difformità tra l'importo espresso in cifre e quello in lettere avrà prevalenza l'importo scritto in lettera.

Luogo data

(firma leggibile)
